



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารโรงจอดรถ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม
ครั้งที่ ๔

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารโรงจอดรถ อบต.หนองหล่ม ซึ่งตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๐๓ หมู่ ๕ ตำบลหนองหล่ม อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง ราคาทุนประเมินต่ำสุด ๒๑,๔๙๙ บาท (สองหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยเก้าสิบเก้าบาทถ้วน)

เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑. ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น

๑.๒ เป็นนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทสนธิ และหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคล ตามกฎหมาย พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น

๒. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาการขายทอดตลาดอาคารโรงจอดรถองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม ติดต่อขอดูสภาพสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้ที่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง ในวันและเวลาราชการ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึง วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๙

การประมูลราคาขายทอดตลาด เป็นการประมูลราคาตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบสภาพอาคารด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ฯ ถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของโรงจอดรถดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใด ๆ ในภายหลัง

๓. การประมูลราคาขายทอดตลาดอาคารโรงจอดรถองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม ครั้งนี้โดยวิธียื่นซองเสนอราคา

๔. กำหนดการยื่นซองประมูลราคาขายทอดตลาด ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลเสนอราคาจะต้องลงทะเบียนพร้อมยื่นซองเสนอราคาต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ฯ พร้อมแนบเอกสาร ตามข้อ ๑.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา หรือตามข้อ ๑.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ในวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. และกำหนดเปิดซองประมูลเสนอราคา พร้อมพิจารณาผลการประมูลราคาขายทอดตลาดในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม อำเภอห้างฉัตร จังหวัดลำปาง

๕. การเสนอราคาประมูลขายทอดตลาด ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมเสนอราคาจะต้องยื่นซองเสนอราคา พร้อมแนบเอกสาร ข้อ ๑.๑ หรือข้อ ๑.๒ ต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ฯ โดยปิดผนึกซองเรียบร้อยก่อนยื่น ต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ฯ จำหน่ายซองถึง ประธานคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาซื้ออาคารโรงจอดรถองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม” ผู้ยื่นซองเสนอราคาต้องเสนอราคาเป็นเงินสดบาทอย่างเดียวน และไม่เสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่คณะกรรมการฯ กำหนด ผู้ใดเสนอราคาสูงสุดให้ถือว่าผู้นั้นเป็นผู้ประมูลเสนอราคาได้

๖. ผู้สุ้ราคาสูงสุดและได้รับพิจารณาเบื้องต้น ให้เป็นผู้ประมูลราคาได้จะต้องชำระเป็นมัดจำเป็นเงินสด ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาประมูลได้ในทันที หรือจะชำระทั้งหมดก็ได้ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือแก่ทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม ทั้งหมดภายใน ๓ วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลได้ ณ. ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ และองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม จะริบเงินมัดจำ ๕๐ เปอร์เซ็นต์ ของเงินที่ชำระไว้แล้วทันที

๗. ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องชำระเงินเป็นเงินสดให้ครบจำนวน ตามที่เสนอราคาซื้อ แล้วนำไปเสร็จรับเงินไปแสดงต่อคณะกรรมการ ณ. ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม เพื่อรับหนังสือแจ้งการให้เข้าดำเนินการรื้อถอน/ขนย้าย ต่อไป

๘. หากผู้สุ้ราคาสูงสุดสละเลย ไม่รับผิดชอบในราคาที่ประมูลได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม จะนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง หรือขายวิธีใด ใหม่อีกก็ตาม ถ้าได้จำนวนเงินที่ขายในครั้งหลัง ต่ำกว่าราคาขายทอดตลาดในครั้งแรกเท่าใด ผู้สุ้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชดใช้เงินส่วนที่ขาดไปนั้นให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม

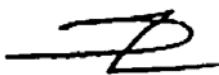
๙. ผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารโรงจอดรถองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนด้วยเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้สุ้ราคาสูงสุดเอง หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น และจะต้องดำเนินการรื้อถอนพร้อมทั้งทำความสะอาด และปรับพื้นที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน (หกสิบวัน) นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการให้เข้าดำเนินการรื้อถอน/ขนย้าย หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาที่ประมูลได้ นับถัดจากวันครบกำหนดจนถึงวันที่ดำเนินการรื้อถอน/ขนย้ายให้แล้วเสร็จเรียบร้อย

๑๐. องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่มสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาไม่เหมาะสมหรือมีการสมยอมในราคาที่เสนอหรือเหตุอื่นใด ที่เห็นว่าผู้สุ้ราคาสูงสุดไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไข ทั้งนี้โดยผู้สุ้ราคาไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ผู้สนใจติดต่อเข้าร่วมประชุมประมุขประสภค์ขอรับเอกสารได้ ณ ส่วนการคลัง งานพัสดุ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม อำเภอห้วยฉัตร จังหวัดลำปาง ระหว่างวันที่ ๑๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ หรือดูรายละเอียดได้ทาง เว็บไซต์ www.nonglom-lp.go.th ของสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๔๓๖-๘๔๓๕ ต่อ ๑๔ ในวันเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

(ลงชื่อ)



(นายสุริยา ตาสวรรณ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหล่ม